

İLİ : AYDIN
İLÇESİ : ÇİNE
KÖY/MAH. : CUMHURİYET
BELEDİYESİ : ÇİNE
PAFTANO : 30K-II-D

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO:1

Cilt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O				Babası	
			He.	M2			KPar	Cilt	Syf.	Maliki		
		1	0	5084	78 ARSA	20340/508478 20339/508478 38135/508478 38135/508478 101696/508478 25423/508478 50848/508478 20340/508478 101695/508478 20340/508478 20340/508478 20340/508478 50847/508478	79 79 79 79 79 79 79 79 79 79 79 79 79	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	1022 1022 1022 1022 1022 1022 1022 1022 1022 1022 1022 1022 1022	AHMET KAĞNICI ALI KAĞNICI CEREN KAĞNICI GÜRAL EFSUN SAUNDERS FATMA OSANLI İLKI KAĞNICI MEHMETKIREM MUSTAFA KAĞNICI NECMETTİN KAĞNICI SAMI KAĞNICI ŞENAY TATLIBAŞ TANKUT KIREM	ALI RIZA ALI RIZA ALI NİHAT ALI NİHAT ETEM EMİN HASAN ALI RIZA OSMAN ALI RIZA ALI RIZA HASAN

ADANO : 620

Osman ÖZTÜRK
İmar ve Şehircilik
Müdür V.

Bilal Hacer ÖZPINAR
Harita Mühendisi
Oda Sicil No: 223

ER-TOĞUL Harita Bürosu
Harita ve Kadastro Müh. Mehmet TOSUN
Şişli No: 31/127 Oda Sicil No.: 8263
İstanbul M. M. Muntaz Nuri Uluç Sk. No: 147
Tef: 025 5711 66 09 - Çine/AYDIN
Sine V.D. 460 005 517 94

TOPLAM ALAN : 7351.00		T E S C İ L E E S A S				SAYFA NO:1					
TOPLAM PAY : 7351.00		D A Ğ I T İ M C E T V E L İ				TOPLAM ADA ALANI : 5084.78					
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		(İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				O.KATILIM ORANI : 0.0000000					
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00						D.O.PAYI ORANI : 0.3082873					
TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 7351.00											
		K A D A S T R O				I M A R					
SNo	Pafıta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		79/3	7351.00	1/10	MEHMETKIREM	-	226.63	620/1	5084.78	50848/508478	508.48
2		79/3	7351.00	735.10	HASAN	-	508.48				508.47
3		79/3	7351.00	1/10	TANKUT KIREM	-	226.62				508.47
4		79/3	7351.00	735.10	HASAN	-	508.47				254.23
5		79/3	7351.00	1/20	İLKI KAĞNICI	-	113.31				381.35
6		79/3	7351.00	367.55	EMİN	-	254.23				381.35
7		79/3	7351.00	3/40	EFSUN SAUNDERS	-	169.96				1016.95
8		79/3	7351.00	551.32	ALI NİHAT	-	381.35				203.39
9		79/3	7351.00	3/40	CEREN KAĞNICI GÜRAL	-	169.96				203.40
10		79/3	7351.00	551.32	ALI NİHAT	-	381.35				203.40
11		79/3	7351.00	1/5	NECMETTİN KAĞNICI	-	453.24				203.40
12		79/3	7351.00	1470.20	OSMAN	-	1016.95				1016.96
				1/25	ALI KAĞNICI	-	90.65				203.40
				294.04	ALI RIZA	-	203.39				203.40
				1/25	MUSTAFA KAĞNICI	-	90.65				203.40
				294.04	ALI RIZA	-	203.40				203.40
				1/25	AHMET KAĞNICI	-	90.65				203.40
				294.04	ALI RIZA	-	203.40				203.40
				1/25	ŞENAY TATLIBAŞ	-	90.65				203.40
				294.04	ALI RIZA	-	203.40				203.40
				1/25	SAMI KAĞNICI	-	90.65				203.40
				294.04	ALI RIZA	-	203.40				1016.96
				1/5	FATMA OSANLI	-	453.24				1016.96
				1470.20	ETEM	-	1016.96				

Osman ÖZTÜRK
Şehir ve Şehircilik
Müdürü V.

ER-TÜRKÜN Harita Büro
Harita ve İnşaat Müh. Mehmet TOĞRAN
Şişli, No: 1827 Oda Sicil No.: 8263
Şişli, Mah. Muhtar, Kurtuluş Sk. No. 14/A
Tel: 0 212 666 711 55 09 - Çiğdem AYDIN
Sine: 0 212 160 602 517 97

Harita M. Mecidi ÖZPINAR
Harita Mühendisi
Oda Sicil No: 22374

İLİ : AYDIN
İLÇESİ : ÇİNE
KÖY/MAHALLESİ: CUHURİYET
T.C. ÇİNE BELEDİYESİ

SAYFA NO:1

..... NOLU UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	i.Tahsis	İ M A R	
									AdaNo	Alan
79/3	7351.00	-	-	-	735.11	-	226.63	508.48	620	5084.78
		-	-	-	735.10	-	226.62	508.47		
		-	-	-	367.55	-	113.31	254.23		
		-	-	-	551.32	-	169.96	381.35		
		-	-	-	551.32	-	169.96	381.35		
		-	-	-	1470.20	-	453.24	1016.95		
		-	-	-	294.04	-	90.65	203.39		
		-	-	-	294.04	-	90.65	203.40		
		-	-	-	294.04	-	90.65	203.40		
		-	-	-	294.04	-	90.65	203.40		
		-	-	-	294.04	-	90.65	203.40		
		-	-	-	1470.20	-	453.24	1016.96		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I

Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Dopalma	Düz. Giren Dop	Toplam Tahsis	İ M A R	
									Toplam Alan	Toplam Alan
7351.00	7351.00	0.00	0.00	0.00	7351.00	-	2266.22	5084.78		5084.78

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 7351.00 - 5084.78 = 2266.22
Düzenleme Ortaklık Payı = 2266.22 / 7351.00 = 0.3082873

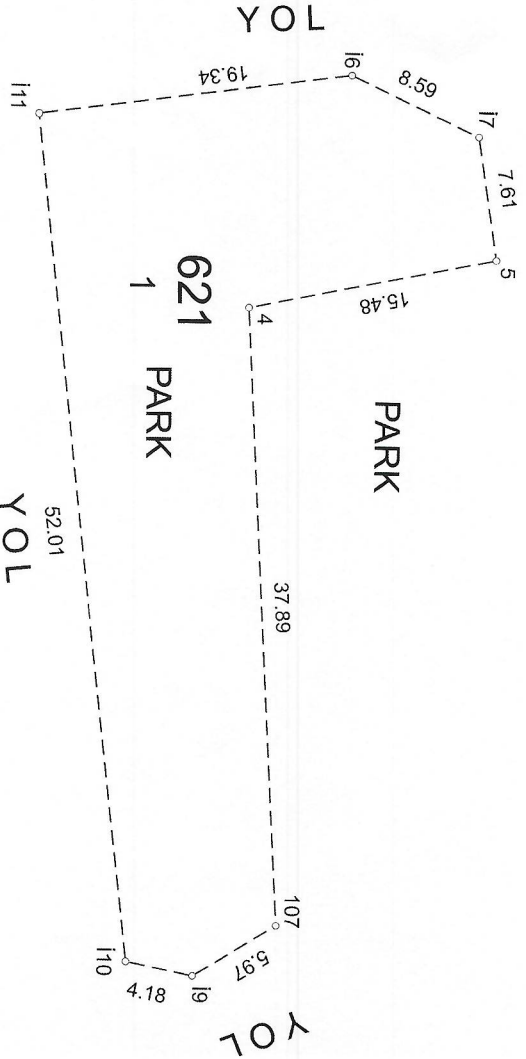
ÖZTÜRK
Şehirliklik
Müdür V.



AYDIN İLİ ÇİNE BELEDİYESİ
Harita ve Kadastro Müh. M. Kemal TOSUN
Harita No: 2237 - Oda Sicil No: 8202
İmza: Harita Mühendisi Dilafat Macer ÖZPINAR
Tel: 0546 714 66 09 - Çine AYDIN
Faks: 0546 714 66 09

ÖLÇÜ KROKİSİ

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng. Alan
620/1(PARK)	I11,I6,I7,5,4,107,I9,I10	740.37	+0.00	740.37
Tapu Alanı HESAPLANAN PARK YANILMA SINIRI	TOPLAM	740.37	+0.00	740.37
		740.37		740.37
		740.37		7.50



N
KROKİ

Datum: ITRF96		Projeksiyon:	
Nokta No	Y	X	MK
4	593035.55	4165827.72	
5	593032.36	4165842.87	
107	593073.38	4165829.85	
16	593021.31	4165833.86	
17	593024.83	4165841.69	
19	593076.49	4165824.74	
110	593075.67	4165820.65	
111	593024.00	4165814.70	

İL : AYDIN	DÜZENLEYEN			UYGUNDUR BELEDİYE	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
İLÇESİ : ÇİNE	ADI-SOYADI	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN		KONTROL EDEN
MAH./KÖY: CUMHURİYET	TARİH	Mühür			
Patla No: 30K-II-D	İMZA	Mühür			
ADA/PARSEL NO : 79/3		Mühür			

32381507 FR. 521 Rev.No/ Tarihi:01/06.06.2024
* Yeni Üretilen parsel köşe ve detay noktalarının "MK" değerleri yazılacaktır.

03.04.2026

