**TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR**

**Çine Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Çine Belediyesine ait aşağıda tapu kaydı, niteliği ve diğer özellikleri belirtilen taşınmazların Sıra No:1’den 13’e kadar satışı Sıra No:14’den 26’e kadar 3 Yıllık kira, Sıra No:27’den 30’e kadar 1 sezonluk kira 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 1 ve 45nci maddelerine göre **16/01/2024 tarihine tesadüf eden Salı günü 14:00’de** başlayarak Belediyemiz Hizmet Binası Toplantı Salonunda, Belediyemiz Encümeni huzurunda ihale edilecektir.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | |  | |  |  |
| **SIRA** | **MAHALLE** | **ADA/ PARSEL** | **NİTELİĞİ** | **ALANI**  **(M2)** | **MUHAMMEN BEDEL**  **(TL.)** | | | **GEÇİCİ  TEMİNAT %5** | **İHALE  SAATİ** |
| 1 | ÇÖĞÜRLÜK | 208 - 19 | 4 Ağaçlı Zeytinlik | 151,87 | 35.000,00 | | | 1.750,00 | 14:00 |
| 2 | ÇÖĞÜRLÜK | 206 - 14 | 4 Ağaçlı Zeytinlik | 503,99 | 75.000,00 | | | 3.750,00 | 14:05 |
| 3 | BAHÇEARASI | 169 - 67 | 17 Ağaçlı Zeytinlik | 663,12 | 80.000,00 | | | 4.000,00 | 14:10 |
| 4 | SOĞUKOLUK | 221-1 | 25 Ağaçlı Zeytinlik | 1.989,44 | 100.000,00 | | | 5.000,00 | 14:15 |
| 5 | SOĞUKOLUK | 116-95 | 50 Ağaçlı Zeytinlik | 4.000,00 | 250.000,00 | | | 12.500,00 | 14:20 |
| 6 | KADILAR | 115-34 | 50 Ağaçlı Zeytinlik | 4.151,00 | 250.000,00 | | | 12.500,00 | 14:25 |
| 7 | HALLAÇLAR | 145/83 | ZEYTİNLİK | 444,61 | 250.000,00 | | | 12.500,00 | 14:30 |
| 8 | MUTAFLAR | 113/4 | ARSA | 639,97 | 600.000,00 | | | 30.000,00 | 14:35 |
| 9 | BUCAK | 117/15 | ARSA | 662,14 | 1.050.000,00 | | | 52.500,00 | 14:40 |
| 10 | SUBAŞI | 118/201 | 600 Ağaçlı Zeytinlik | 76.993,01 | 4.500.000,00 | | | 225.000,00 | 14:45 |
| 11 | ESKİÇİNE | 263/10 | TARLA( İçinde 150 Adet Ceviz Ağacı) | 32.346,49 | 7.300.000,00 | | | 365.000,00 | 14:50 |
| 12 | ESKİÇİNE | 263/11 | TARLA ( İçinde 140 Adet Ceviz Ağacı) | 18.769,90 | 4.700.000,00 | | | 235.000,00 | 14:55 |
| 13 | ESKİÇİNE | 263/12 | TARLA (İçinde 60 Adet Ceviz Ağacı) | 16.953,03 | 4.300.000,00 | | | 215.000,00 | 15:00 |
| **SIRA** | **MAHALLE** | | **NİTELİĞİ** | **ALANI**  **(M2)** | **MUHAMMEN BEDEL**  **(TL.)** | | | **GEÇİCİ  TEMİNAT %5** | **İHALE  SAATİ** |
| **SEZONLUK** | **AYLIK** | |
| 14 | Akçaova Mah. 3500 Sk. No:20/A | | Dükkan | 20 | - | 300,00 | | 540,00 | 15:05 |
| 15 | Akçaova Mah. 3500 Sk. No:6/D | | Dükkan | 15 | - | 350,00 | | 630,00 | 15:10 |
| 16 | Akçaova Mah. 3500 Sk. No:10/A | | Dükkan | 20 | - | 300,00 | | 540,00 | 15:15 |
| 17 | Akçaova Mah. Yasemen Sk. No:3/B | | Dükkan | 18 | - | 750,00 | | 1.350,00 | 15:20 |
| 18 | Akçaova Mah. Atatürk Cad. No:2/3 | | Mesken | 90 | - | 1.000,00 | | 1.800,00 | 15:25 |
| 19 | Cumalı Mah. 2101 Sk. 53/C | | Dükkan | 20 | - | 600,00 | | 1.080,00 | 15:30 |
| 20 | Elderesi Mah. 2374 Sk. No:51/D | | Depo | 20 | - | 400,00 | | 720,00 | 15:35 |
| 21 | Bucak Mah. 2167 Sk. 33/A | | Kahvehane | 80 | - | 500,00 | | 900,00 | 15:40 |
| 22 | Bahçearası Mah. Merkez Sk. 2/B | | Dükkan | 20 | - | 600,00 | | 1.080,00 | 15:45 |
| 23 | Kahraman Mah. 994 Sk. No:44 | | Dükkan | 15 | - | 1.000,00 | | 1.800,00 | 15:50 |
| 24 | İbrahimkavağı Mah. 2517Sk. No:5/B | | Dükkan | 20 | - | 300,00 | | 540,00 | 15:55 |
| 25 | Dutluoluk Mah. 1451 Sk. 11/A | | K.hane | 100 | - | 1.000,00 | | 1.800,00 | 16:00 |
| 26 | Ambalaj Atıkları | | Muhtelif Mahalleler | - | - | 6.750,00 | | 12.150,00 | 16:05 |
| **SIRA** | **SATIŞI YAPILACAK ÜRÜN** | | **CİNSİ** | **ALANI/ TAHMİNİ MİKTARI (KG)** | **MUHAMMEN BEDEL** | | | **GEÇİCİ TEMİNAT %5** | **İHALE SAATİ** |
| 27 | Gökyaka Mah. 127/2 | | Otlak | 14.739 | 4.000,00 | - | | 200,00 | 16:10 |
| 28 | Esentepe Mah. 132/1 | | Otlak | 21.978 | 4.000,00 | - | | 200,00 | 16:15 |
| 29 | Kuruköy Mah. 239/5 | | Otlak | 32.647 | 4.000,00 | - | | 200,00 | 16:20 |
| 30 | İlçemiz muhtelif mahallelerinde bulunan fıstık çamı ağaçlarının 2023 yılı mahsulünün (kozalak) ağaç üzerinde verilmesi işi | | Çam Fıstığı | 2.900 | 11.600,00 | - | | 580,00 | 16:30 |

**İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;**

**a)** Kanuni İkametgah Belgesi

**b)** Kimlik Fotokopisi

**c)** Belediyeye günü geçmiş borcu olmadığına dair belge

**d)** İhale dosya ücretinin yatırıldığına dair Makbuz ve Geçici Teminatın yatırıldığına Makbuz, Dekont veya Teminat Mektubu

İhale ve sözleşmeler ile ilgili vergi, resim, harç ile diğer resmi giderler, ihale üzerinde kalan kişilerce ödenir.

1. İhale şartnamesi Çine Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü servisinde mesai saatleri içerisinde görülebilir.
2. İhaleye girmek isteyen istekliler **16/01/2024 Salı günü saat 12:30’a** kadar, Sıra No:1’den 4’a kadar 500,00 TL, Sıra No:5’den 8 ‘e kadar olan taşınmaz 1.500,00 TL, Sıra No:9’ dan 13’a kadar olan taşınmazlar 2.000,00TL, Sıra No:14’den 30’e kadar olan taşınmazlar 300,00TL. İhale Dosya Bedelleri karşılığında Mali Hizmetler Müdürlüğü servisinden satın alabilirler.
3. Posta ve telgraf ile yapılan başvurular kabul edilmeyecektir.
4. İhaleler bir numaralı gayrimenkulden başlayacak ve bir önceki ihale bitmeden diğer ihaleye geçilmeyecektir.
5. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**Keyfiyet ilan olunur.**

**Necmiye AKÇAKOCA**

**Belediye Başkan a.**

**Başkan Yardımcısı**