**İHALE İLANI**

**Çine Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda vasıfları, muhammen bedelleri, geçici teminatları ve adresleri belirtilen gayrimenkullerin ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 1 ve 45 nci maddesine göre sıra no **1’den 10’a kadar** olan taşınmazların **3 yıllık** kiralanması, sıra no **11’ den 13’ e kadar** olan taşınmazların **1 yıllığına** kiralanması işi ihalesi **28/12/2021** tarihinde **saat: 14:00’de** başlayarak, Belediyemiz Hizmet Binası Toplantı Salonunda, Belediyemiz Encümeni huzurunda ihale edilecektir.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SIRA NO** | **KİRAYA VERİLECEK GAYRİMENKULÜNADRESİ** | **VASFI** | **ALANI M²** | **MUHAMMEN BEDEL** | | **GEÇİCİ TEMİNAT** | | | **İHALE SAATİ** |
| **Aylık** | **Yıllık** | **%3** | **%30** | |  |
| 1 | Akçaova Mah. Yasemen Sk. No:9 | Dükkan | 20 | 250,00 | - | 270,00 | | - | 14:00 |
| 2 | Akçaova Mah. Yasemen Sk. No:14 | Dükkan | 20 | 170,00 | - | 183,00 | | - | 14:02 |
| 3 | Akçaova Mah. Sardunya Sk. No:38 | Dükkan | 40 | 120,00 | - | 130,00 | | - | 14:04 |
| 4 | Cumalı Mah. Merkez Sok. No:226/D | Kahvehane | 70 | 770,00 | - | - | | 8316,00 | 14:06 |
| 5 | Bağlarbaşı Mah. Merkez Sok. No:27 | Kahvehane | 50 | 150,00 | - | 162,00 | | - | 14:08 |
| 6 | Bağlarbaşı Mah. Merkez Sok. No:28 | Depo | 35 | 200,00 | - | 216,00 | | - | 14:10 |
| 7 | Umurköy Mah. Merkez Sok. No:99 | Kahvehane | 80 | 600,00 | - | - | | 6480,00 | 14:12 |
| 8 | Doğanyurt Mah. Merkez Sk. No:120 | Kahvehane | 60 | 200,00 | - | - | | 2160,00 | 14:14 |
| 9 | Hallaçlar Mah. Merkez Sk. No:51 | Kahvehane | 60 | 250,00 | - | - | | 2700,00 | 14:16 |
| 10 | Cumhuriyet Mah. 509 Küme Evler No:6/B | Kahvehane | 100 | 450,00 | - | 486,00 | | - | 14:18 |
| 11 | Esentepe Mahallesi 132 Ada 1 Parsel | Zeytinlik  +  Otlak | 21.978 | - | 1.300,00 | 39,00 | | - | 14:20 |
| 12 | Yeniköy Mah. 239 Ada 5 Parsel | Zeytinlik  +  Otlak | 32.647 | - | 1.000,00 | 30,00 | | - | 14:22 |
| 13 | Gökyaka Mah. 127 Ada 2 Parsel | Otlak | 14.739 | - | 1.550,00 | 47,00 | | - | 14:24 |

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

**İhaleye katılacak olanlardan istenecekler;**

1. İhale Dosya Ücreti makbuzu ve Geçici Teminat yatırdığına dair makbuz
2. Gerçek kişilerden Nüfus Cüzdanı fotokopisi ve yerleşim yeri belgesi
3. Vekaleten ihaleye girecekler noter onaylı Vekaletname ve İmza Sirküsü
4. Tüzel Kişilerden;

* İmza Sirküleri, Yetki Belgesi
* 2021 Yılına Ait Ticaret Odası Faaliyet Belgesi

1. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 6ncı maddesinde belirtilen kişiler ve bu kişilerin 1 nci derece akrabaları (anne, baba, eş, çocuk) Belediyeye kira, emlak, su, ÇTV ve diğer borcu olan gerçek veya tüzel kişiler ihaleye katılamazlar.
2. İhale ve sözleşmeler ile ilgili vergi, resim, harç, elektrik ve su aboneliği ile diğer resmi giderler, ihale üzerinde kalan kişilerce ödenir.
3. İhale şartnamesi Çine Belediyesi Tahsilat Şefliği servisinde mesai saatleri içerisinde görülebilir ve ayrıca ihale ile ilgili Ek Şartlar ve Teknik Şartname Taşınmaz Kira Şartnamesinde belirtilmiştir.
4. İhaleye girmek isteyen istekliler **28/12/2021 Salı günü saat 12:00**’a kadar, **sıra no 1-13 arası** olan taşınmazlar için **75,00 TL** bedel karşılığında ihale dosyasını almak zorundadır.
5. Posta ve telgraf ile yapılan başvurular kabul edilmeyecektir.
6. İhaleler bir numaralı gayrimenkulden başlayacak ve bir önceki ihale bitmeden diğer ihaleye geçilmeyecektir.
7. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**Keyfiyet ilan olunur.**

**Necmiye AKÇAKOCA**

**Belediye Başkan a.**

**Başkan Yardımcısı**